**Красноярский край**

**Ермаковский район**

**Администрация Новополтавского сельсовета**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 27марта 2017 г. |  | №14 |

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования указанного в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечня муниципального имущества**

В соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 N 645 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества", руководствуясь статьей 29 Устава сельсовета, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить **Порядок формирования, ведения и опубликования указанного в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечня муниципального имущества** согласно приложению № 1.

2. Утвердить  форму перечня муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Новополтавского сельсовета.

4. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации сельсовета Ильенко Л.В.

5. Постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

Глава администрации А.В.Арсентьев

**Приложение № 1**

**к постановлению**

**от27 марта 2017 г. №14**

**Порядок формирования, ведения и опубликования указанного в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечня муниципального имущества**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях осуществления имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, формирования имущественной базы, направляемой на оказание поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. Перечень муниципального имущества, необходимого для реализации мер по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Новополтавского сельсовета (далее - Перечень), представляет собой информационно-справочный банк данных об объектах имущества, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящихся в муниципальной собственности и предполагаемых к передаче во временное владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ

2.1. Органом, осуществляющим формирование, ведение и опубликование Перечня, является администрация Новополтавского сельсовета (далее - Уполномоченный орган).

2.2. В Перечень может быть включено имущество: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

2.3. Имущество, включаемое в Перечень, должно отвечать следующим требованиям:

- находиться в муниципальной собственности;

- быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.4. Имущество подлежит исключению из Перечня в случаях:

а) выявления Уполномоченным органом несоответствия такого имущества требованиям, указанным в [пунктах 2.2](#P10), [2.3](#P11) настоящего Порядка;

б) возникновения потребности в использовании такого имущества для осуществления полномочий органов местного самоуправления и иных целей в отношении имущества, которое не передано во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

в) невостребованности муниципального имущества для использования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в течение одного и более месяца со дня прекращения договорных отношений с указанными лицами;

г) заявления субъекта малого и среднего предпринимательства об исключении арендуемого им имущества из Перечня при одновременном соблюдении условий:

соответствия заявителя требованиям, установленным [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=82CDB9CB9D9722634D1FD174C861FBCA1FF8B4A27EF2058E6CB5584C65DB66DA9EE7E41609B8B566L2dED), [2 ст. 3](consultantplus://offline/ref=82CDB9CB9D9722634D1FD174C861FBCA1FF8B4A27EF2058E6CB5584C65DB66DA9EE7E41609B8B566L2d1D) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

наличия действующего договора аренды с заявителем на момент включения имущества в Перечень;

д) невозможности использования имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния, представляющего угрозу жизни и здоровью людей в отношении имущества, которое не передано во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

е) по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.6. Перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте администрации сельсовета в сети Интернет.

Сведения о Перечне, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=82CDB9CB9D9722634D1FD174C861FBCA1CF1B7AA7EFB058E6CB5584C65DB66DA9EE7E41609B8B66BL2dED) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Приложение № 2

**к постановлению**

**от 27марта 2017 г. №14**

ФОРМА ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕР ПО ИМУЩЕСТВЕННОЙ

ПОДДЕРЖКЕ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЙ, ОБРАЗУЮЩИХ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ НОВОПОЛТАВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Характеристика объекта | Назначение объекта | Информация о наличии ограничений (обременений) объекта |
|  |  |  |  |  |